附件1

**勘察设计质量告知承诺制范围**

一、以下房屋建筑工程不强制实行施工图审查：

1.新建、扩建单体建筑面积小于5000平方米（且不含地下工程）的房屋建筑工程项目；

2.既有房屋建筑内部改造的建筑面积小于1000 平方米的房屋建筑工程项目。

超限高层建筑工程、提高抗震设防等级要求的房屋建筑工程除外。

二、对于社会投资的厂房、普通仓库，以下工程不强制实行施工图审查：

社会投资新建、扩建单体建筑面积≤10000㎡、建筑高度≤24m、无地下室、功能单一的厂房、普通仓库。

《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部令第51号）规定的特殊建设工程，《超限高层建筑工程抗震设防管理规定》（原建设部令第111号）规定的超限高层建筑工程，大型的厂房、普通仓库除外。